

<p><b>اینجانب</b> <b>با کد ملی</b></p> <p>به عنوان مالک / نماینده قانونی مالک متعهد می گردم به جز مصارف مشخص شده در نقشه لوله کشی گاز هیچگونه مصرف کننده دیگری را به سیستم لوله کشی گاز اضافه ننمایم و چنانچه به عللی شرایط ایجاب نماید که تغییراتی در سیستم لوله کشی گاز داخلی ساختمان داده شود قبل از اطلاع و جلب موافقت شرکت ملی گاز و تأیید مجدد مهندس ناظر گاز و سازمان نظام مهندسی اقدامی در این زمینه انجام ندهم.</p> <p>مالک / نماینده قانونی مالک اعلام میدارم که تمامی موارد ذکر شده در نقشه پایانی را مطالعه و قبول دارم. ضمناً یک نسخه از شرح وظایف و تعهدات مالک و یک نسخه از موارد ایمنی پیوست مبحث ۱۷ را دریافت نموده و متعهد می گردم به صورت دائم از سالم بودن دودکش ها اطمینان، از وسایل گازسوز استاندارد استفاده و در نصب وسایل گازسوز از نصابان مجاز کارخانه سازنده وسایل گازسوز استفاده نمایم. متعهد می گردم هیچ گونه تغییری در وسایل گاز سوز نداده، از بستن دریچه های تامین و تعویض هوا خودداری نمایم و به صورت دوره ای شیلنگ، لوله رابط دودکش و بست های لوازم گازسوز را بررسی نموده و از سلامت و استاندارد بودن آنها اطمینان حاصل نمایم.</p> <p>متعهد می گردم قبل از استفاده از هر وسیله گازسوز در آغاز فصل سرما، ابتدا دودکش مربوطه را کنترل و از باز بودن مسیر و محکم بودن کلاhek ها اطمینان حاصل نمایم. از سیستم لوله کشی گاز فقط در کاربری تأیید شده استفاده نماید و حق استفاده در کاربری دیگری را ندارم</p> <p>امضاء مالک یا نماینده قانونی وی نام و نام خانوادگی</p>	<p>۱۹- کنترل اجرایی لوله رابط با توجه به مقررات شرکت گاز ، کلکتور لوله جانشین کننتور ، ارتفاع محل شیرهای اصلی و فرعی</p> <p>۲۰- کنترل جوشکاری ها و ساپورت ها، زیربستی ها، غلاف ها</p> <p>۲۱- رنگ آمیزی، کنترل اجرای صحیح لوله کشی و محل نصب شیرهای مصرف مطابق با مندرجات مبحث ۱۷</p> <p>۲۲- کنترل ساینینگ تمامی لوله های بکار رفته با توجه به طولانی ترین مسیر و میزان مصرف</p> <p>۲۳- کنترل نقشه نهایی (ازبیلت) برای تمام آیتم های موجود در نقشه و مطابقت پلان و کروکی با شمال جغرافیایی</p> <p>۲۴- بررسی مجدد دودکش ها در صورت لزوم</p> <p>۲۵- تست مقاومت 30psi به مدت یک ساعت و 10psiبه مدت ۲۴ ساعت</p> <p>۲۶- پیگیری و چک موارد تذکر داده شده در بازدیدهای قبلی</p> <p>۲۷- کنترل دریچه های تامین و تعویض هوا</p> <p>۲۸- یادآوری و تاکید رعایت موارد ایمنی به مالک و بهره بردار</p> <p>۲۹- کنترل و ابلاغ سایر الزامات</p> <p><b>شرح اقدامات بازدید مضاعف لوله کشی توکار، کارهای بدون علمک، کارهایی که ۶ماه از تأیید نقشه پایانکار آنها گذشته است و مواردی که به بازدید چهارم نیاز دارد.</b></p> <p>۱- بررسی کامل کار براساس آخرین نقشه و ازبیلت تهیه شده</p> <p>۲- چک مجدد کلیه موارد</p> <p>۳- تست مجدد 10 psi به مدت ۲۴ ساعت</p> <p>۴- سایر موارد و توضیحات تکمیلی</p> <p>۵- بازدید اول <input type="checkbox"/> بازدید دوم <input type="checkbox"/> بازدید سوم <input type="checkbox"/> بازدید چهارم <input type="checkbox"/> بازدید پنجم <input type="checkbox"/></p>	<p><b>محل درج تأییدیه های پس از پایان کار توسط مهندس ناظر(در صورت لزوم)</b></p>
<p><b>گزارش تکمیلی مهندس ناظر (در صورت لزوم)</b></p> <p>مهر و امضاء مهندس ناظر</p>	<p>کلیه دودکشیهای مورد استفاده برای انشعابات طبق پلان و ایزومتریک مورد بررسی قرار گرفت و از باز بودن مجاری دودکش ها و نصب کلاhek H اطمینان حاصل شد. مالک متعهد میگردد از هرگونه تغییر در مشخصات و محل دودکش و کلاhek H خودداری نموده و قبل از استفاده از تاسیسات و تجهیزات گازسوز در هنگام بهره برداری همواره از عملکرد درست دودکش توسط شخص ذیصلاح اطمینان حاصل نموده و مراتب را به مالکین و بهره بردار بعدی نیز اعلام نمایید.</p> <p>تست مقاومت به میزان 30psi به مدت ۱ ساعت در مورخ ..... ساعت ..... توسط مجری ساختمان در حضور مالک انجام گرفت و مورد تأیید است.</p> <p>تست نشتی به میزان 10psi به مدت ۲۴ ساعت در مورخ ..... ساعت ..... توسط مهندس ناظر انجام و مورد تأیید است.</p> <p>امضاء مالک یا نماینده قانونی وی نام و نام خانوادگی</p> <p>مهر وامضا مجری</p> <p>مهر و امضا مهندس ناظر</p>	<p>۱- درج دستورات کتبی مهندس ناظر بر روی پیش نقشه(بازدید اول به اتفاق مجری)</p> <p>۲- کنترل مدارک مجری</p> <p>۳- کنترل شماره علمک</p> <p>۴- بررسی کامل واحدها : تعیین مسیر لوله رابط، محل کلکتور، محل کننتور یا کننتورها، ارتفاع شیرها و جانمایی مصارف</p> <p>۵- تعیین سیستم گرمایش واحد : بخاری <input type="checkbox"/> پکیج و رادیاتور <input type="checkbox"/> موتورخانه <input type="checkbox"/></p> <p>۶- بررسی و کنترل دودکش ها و ابلاغ دستور کارها</p> <p>۷- دستور اجرای دودکش های جدید و یا اصلاح دودکش های موجود</p> <p>۸- بررسی و محاسبات مربوط به تامین و تعویض هوا</p> <p>۹- تعیین محل و ابعاد دریچه تامین و تعویض هوا از فضای مجاور <input type="checkbox"/> و فضای آزاد <input type="checkbox"/></p> <p>۱۰- بررسی و تعیین ساینینگ لوله ها</p> <p>۱۱- کنترل و ابلاغ سایر الزامات</p> <p>۱۲- تعیین ابعاد و جانمایی دریچه تعویض هوای کننتور در صورت لزوم</p> <p>۱۳- کنترل مشاع و یا اختصاصی بودن فضاها</p> <p>۱۴- کنترل مدارک جوشکار و عوامل اجرایی</p> <p>۱۵- کنترل مصالح به صورت کامل براساس وندور لیست ارائه شده ی سازمان و استانداردهای مبحث ۱۴ و ۱۷</p> <p>۱۶- اعلام مراحل تمیز نمودن لوله ها، رنگ، ضد زنگ، جوشکاری، سوراخکاری ها، کنده کاری ها، نوار پیچی، غلاف، ساپورت ها ،توضیحات مربوط به کارهای توکار اعم از تمیز کردن لوله ها، پرایمر زنی و نوار پیچی و کنترل و تست های لازم.</p> <p>۱۷- کنترل اجرایی دودکش ها از نظر جنس، ارتفاع، قطر و چاله خاکستر</p> <p>۱۸- کنترل جانمایی و اجرای : دریچه های تامین و تعویض هوا</p> <p>۱۹- یادآوری و ابلاغ رعایت موارد مبحث ۱۷ و ۱۴</p>